
**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**

**ПИСЬМО
от 12 ноября 2025 г. N 13-11741-АБ/25**

О ВОЗВРАТЕ ПОЛОВИНЫ УПЛАЧЕННОЙ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОШЛИНЫ

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии в связи с поступающими вопросами направляет для использования в работе позицию Минфина России от 16.09.2025 N 03-05-04-03/90244 относительно применения положений действующего законодательства, касающихся возможности возврата половины уплаченной государственной пошлины за осуществление государственного кадастрового учета в связи с изменениями, внесенными в [часть вторую](#) Налогового кодекса Российской Федерации в соответствии с Федеральным [законом](#) от 31.07.2025 N 275-ФЗ "О внесении изменений в главу 25.3 части второй Налогового кодекса Российской Федерации" (далее - Закон N 275-ФЗ).

В соответствии с согласованной Минфином России (письмо от 31.10.2025 N 03-05-04-03/106388) позицией Росреестра право на возврат половины уплаченной государственной пошлины возникает с даты поступления заявления о прекращении осуществления государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав, поданного в соответствии со [статьей 31](#) Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" после вступления в силу изменений положений [абзаца четвертого пункта 4 статьи 333.40](#) Налогового кодекса Российской Федерации в редакции [Закона](#) N 275-ФЗ.

А.И.БУТОВЕЦКИЙ
