

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

**«О внесении изменений в Федеральный закон
«О кадастровой деятельности» и Федеральный закон
«О государственной регистрации недвижимости»
(в части установления возможности выполнения комплексных
кадастровых работ за счет внебюджетных средств)»**

Статья 1

Внести в Федеральный [закон](#) от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2003, № 40, ст. 3822; 2005, № 1, ст. 17, 25; 2006, № 1, ст. 10; № 23, ст. 2380; № 30, ст. 3296; № 31, ст. 3452; № 43, ст. 4412; № 50, ст. 5279 № 46, ст. 5553; 2007, № 1, ст. 21; № 21, ст. 2455; № 25, ст. 2977; № 43, ст. 5084; № 46, ст. 5553; 2008, № 48; ст. 5517; № 52, ст. 6236; 2009, № 48, ст. 5733; № 52, ст. 6441; 2010, № 15, ст. 1736; № 49, ст. 6409; 2011, № 17, ст. 2310; № 29, ст. 4283; № 30, ст. 4572, 4590, 4591, 4594, 4595; № 48, ст. 6730; № 49, ст. 7015, 7039; № 50, ст. 7353; 2012, № 29, ст. 3990; № 31, ст. 4326; № 53, ст. 7596; 2013, № 27, ст. 3477; 2014, № 22, ст. 2770; № 26, ст. 3371; № 30, ст. 4218, 4257; 2012, № 26, ст. 3444, 3446; № 50, ст. 6967; 2013, № 14, ст. 1663; № 19, ст. 2325; № 27, ст. 3477; № 43, ст. 5454; № 48, ст. 6165; № 52, ст. 6981, 7008; 2014, № 14, ст. 1562; № 22, ст. 2770; № 26, ст. 3371; № 30, ст. 4235; № 42, ст. 5615; № 43, ст. 5799; № 52, ст. 7558; 2015, , № 1, ст. 11, 52; № 13, ст. 1808; 2016, № 26, ст. 3866; № 27, ст. 3995; № 48, ст. 6723; 2017, № 1,

ст. 6; № 31, ст. 4828, ст. 4751; № 50, ст. 7563; 2018, № 1, ст. 27, 47, 87) следующие изменения:

1) в пункте 39 части 1 статьи 14 слова «О государственном кадастре недвижимости» заменить словами «О кадастровой деятельности»;

2) в пункте 36 части 1 статьи 15 слова «О государственном кадастре недвижимости» заменить словами «О кадастровой деятельности».

Статья 2

Внести в Федеральный закон от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, № 31, ст. 4017; 2013, № 30, ст. 4083; 2014, № 52, ст. 7558; 2016, № 27, ст. 4294; 2017, № 31, ст. 4766) следующие изменения:

1) в части 4.2 статьи 1 слова «В случаях, установленных настоящим Федеральным законом,» исключить;

2) в статье 42.1:

а) абзац первый части 1 изложить в следующей редакции:

«1. Под комплексными кадастровыми работами в целях настоящего Федерального закона понимаются кадастровые работы, выполняемые одновременно в отношении всех расположенных в границах территории одного кадастрового квартала или нескольких смежных кадастровых кварталов (далее – территория выполнения комплексных кадастровых работ), соответствующих одному из следующих условий объектов недвижимости (далее – объекты комплексных кадастровых работ):»;

б) пункт 5 части 2 после «слов реестровых ошибок в сведениях» дополнить словом «Единого государственного реестра недвижимости» слова «объектов недвижимости» заменить словами «земельных участков и контуров зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства»;

в) часть 4 изложить в следующей редакции:

«4. Повторное выполнение комплексных кадастровых работ на территории, ранее являвшейся территорией выполнения комплексных кадастровых работ, не допускается.»;

г) по тексту части 4.1 слова «заказчику комплексных кадастровых работ» заменить словами «в орган местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа, орган исполнительной власти города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, на территории которого выполнялись такие работы»;

3) статью 42.2 изложить в следующей редакции:

«Статья 42.2. Финансирование выполнения комплексных кадастровых работ. Заказчики комплексных кадастровых работ

1. Финансирование выполнения комплексных кадастровых работ осуществляется за счет средств:

1) бюджетов субъектов Российской Федерации и (или) бюджетов муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов, в том числе за счет средств, направляемых в бюджеты субъектов Российской Федерации в виде субсидий из федерального бюджета (далее – за счет бюджетных средств);

2) физических и (или) юридических лиц, заинтересованных в выполнении таких работ (далее – за счет внебюджетных средств).

2. Порядок определения общего объема средств федерального бюджета, ежегодно предусматриваемых на такое финансирование, и порядок распределения между бюджетами субъектов Российской Федерации субсидий из федерального бюджета устанавливаются Правительством Российской Федерации. Порядок определения общего объема средств бюджета субъекта Российской Федерации, ежегодно предусматриваемых на финансирование выполнения комплексных кадастровых работ за счет бюджетных средств, и порядок распределения этих средств и средств, направленных в бюджет субъекта Российской Федерации в виде указанных в [части 1](#) настоящей статьи субсидий из федерального бюджета, между бюджетами муниципальных районов, муниципальных округов, городских округов, входящих в состав данного субъекта Российской

Федерации, устанавливаются законом о бюджете субъекта Российской Федерации.

3. Заказчиком комплексных кадастровых работ, выполняемых за счет бюджетных средств, является уполномоченный орган местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа, а в субъекте Российской Федерации – городе федерального значения Москве, Санкт-Петербурге или Севастополе таким заказчиком является орган исполнительной власти указанного субъекта Российской Федерации.

4. Заказчиком (заказчиками) комплексных кадастровых работ, финансируемых за счет внебюджетных средств, вправе выступать:

физические или юридические лица, которые являются правообладателями объектов недвижимости, в отношении которых выполняются комплексные кадастровые работы, и за счет средств которых осуществляется выполнение таких работ (далее – лица, заинтересованные в выполнении комплексных кадастровых работ);

представитель (представители) лиц, заинтересованных в выполнении комплексных кадастровых работ, действующие в силу полномочий, основанных на нотариально удостоверенной доверенности;

представитель, уполномоченный принятым в установленном федеральным законом [порядке](#) решением общего собрания членов потребительского кооператива (жилищного, жилищно-строительного или гаражного), в случае если лицами, заинтересованными в выполнении комплексных кадастровых работ, являются члены такого кооператива;

представитель товарищества собственников недвижимости (в том числе, товарищества собственников жилья, садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества), уполномоченный принятым в установленном федеральным законом [порядке](#) решением общего собрания членов такого товарищества, в случае если лицами, заинтересованными в выполнении комплексных кадастровых работ являются

члены такого товарищества;

представитель юридического лица, полномочия которого подтверждены доверенностью от имени юридического лица, выданной за подписью его руководителя или иного лица, уполномоченного на это в соответствии с законом и учредительными документами, в случае если лицами, заинтересованными в выполнении комплексных кадастровых работ являются юридические лица;

представитель юридического лица, полномочия которого определены законом и учредительным документом, в случае если лицом, заинтересованным в выполнении комплексных кадастровых работ является такое юридическое лицо.»;

4) статью 42.3 изложить в следующей редакции:

**«Статья 42.3. Исполнитель комплексных кадастровых работ.
Основания выполнения комплексных кадастровых работ**

1. Комплексные кадастровые работы выполняются индивидуальным предпринимателем, указанным в статье 32 настоящего Федерального закона, или юридическим лицом, указанным в статье 33 настоящего Федерального закона (далее – исполнитель комплексных кадастровых работ).

2. Комплексные кадастровые работы, финансируемые за счет бюджетных средств, выполняются на основании государственного или муниципального контракта на выполнение комплексных кадастровых работ (далее – контракт), заключаемого с заказчиком комплексных кадастровых работ в порядке, установленном Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

3. Комплексные кадастровые работы, финансируемые за счет внебюджетных средств, выполняются на основании договора подряда на выполнение комплексных кадастровых работ, заключаемого в соответствии с требованиями гражданского законодательства

и требованиями, установленными статьями 42.2, 42.6 и 42.7 настоящего Федерального закона для договора подряда на выполнение комплексных кадастровых работ, с учетом особенностей, установленных статьей 42.11 настоящего Федерального закона.»;

5) в статье 42.6:

а) пункт 3 части 1 статьи 42.6 изложить в следующей редакции:

«3) утверждение карты-плана территории органом, уполномоченным на утверждение карты-плана территории;»;

б) дополнить частью 1.1 следующего содержания:

«1.1. Карта-плана территории утверждается:

органом местного самоуправления или органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, являющимся заказчиком комплексных кадастровых работ, в случае выполнения таких работ за бюджетный счет;

уполномоченным органом местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа, органа исполнительной власти города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, на территории которого выполнялись такие работы, в случае выполнения таких работ за внебюджетный счет.»;

б) в части 2:

в пункте 2 слова «в соответствии с [частью 1 статьи 42.1](#) настоящего Федерального закона» исключить;

в пункте 5 слова «и утверждения, и сведения об указанных в части 4 статьи 42.1 настоящего Федерального закона выявленных объектах, расположенных в границах территории выполнения комплексных кадастровых работ, информацию о возможности образования земельных участков на территории выполнения комплексных кадастровых работ, предусмотренную частью 4 статьи 42.8 настоящего Федерального закона, при наличии таких сведений и (или) информации» исключить;

дополнить пунктом 5.1 следующего содержания:

«5.1) представляет в орган, уполномоченный на утверждение карты-

плана территории, сведения об указанных в части 4 статьи 42.1 настоящего Федерального закона выявленных объектах, расположенных в границах территории выполнения комплексных кадастровых работ и информацию о возможности образования земельных участков на территории выполнения комплексных кадастровых работ, предусмотренную частью 4 статьи 42.8 настоящего Федерального закона, при наличии таких сведений и (или) информации;";

в) в третьем предложении части 3 после слов «муниципальных районов» дополнить словами «, муниципальных округов»;

г) часть 4.1 после слов «муниципальных районов» дополнить словами «, муниципальных округов»;

д) в частях 5, 6 слова «в соответствии с [частью 1 статьи 42.1](#) настоящего Федерального закона» исключить;

е) дополнить частью 7.1 следующего содержания:

«7.1. Заказчик комплексных кадастровых работ, в случае выполнения комплексных кадастровых работ, финансируемых за счет бюджетных средств, после рассмотрения проекта карты-плана территории направляет ее в согласительную комиссию.» ;

ж) часть 8 изложить в следующей редакции:

«8. Орган, уполномоченный на утверждение карты-плана территории, после рассмотрения проекта карты-плана территории, представленного согласительной комиссией, утверждает карту-план территории и в срок не более трех рабочих дней со дня утверждения направляет ее в орган регистрации прав в порядке, установленном частью 3 статьи 19 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».»;

б) в статье 42.7:

а) в части 1:

пункт 3 после слов «органов местного самоуправления муниципального района,» дополнить словами «муниципального округа,»;

пункт 4 после слов «орган местного самоуправления муниципального района» дополнить словами «, муниципального округа»;

б) в части 2 слова «в соответствии с [частью 1 статьи 42.1](#) настоящего Федерального закона» исключить;

в) в части 4:

первый абзац после слов «с контрактом на выполнение комплексных кадастровых работ» дополнить словами «, договором подряда на выполнение комплексных кадастровых работ»;

7) в статье 42.10:

а) часть 1 после слов «со дня заключения контракта на выполнение комплексных кадастровых работ» дополнить словами «или получения извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, в случае выполнения комплексных кадастровых работ за счет внебюджетных средств,»;

б) в пункте 3 части 2 слова «органа местного самоуправления городского округа» заменить словами «органа местного самоуправления муниципального округа, городского округа»;

в) в части 3:

слова «и лицо, уполномоченное решением общего собрания членов товарищества, если комплексные кадастровые работы выполняются в отношении объектов недвижимости, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд» заменить словами «, лицо, уполномоченное решением общего собрания членов товарищества собственников недвижимости (в том числе, товарищества собственников жилья, садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества) или членов потребительского кооператива (жилищного, жилищно-строительного или гаражного), в случае если комплексные кадастровые работы выполняются за счет бюджетных средств, заказчик комплексных кадастровых работ, в случае если комплексные кадастровые работы выполняются за счет

внебюджетных средств);

г) часть 4 после слов «Председателем согласительной комиссии является глава» дополнить словами «муниципального округа»;

д) часть 8 после слов «заказчиком комплексных кадастровых работ» дополнить словами «в случае финансирования выполнения комплексных кадастровых работ за счет бюджетных средств или органом, уполномоченным на утверждение карты-плана территории, в случае финансирования выполнения комплексных кадастровых работ за счет внебюджетных средств»;

е) в части 9

абзац первый после слов «заказчик комплексных кадастровых работ» дополнить словами «в случае финансирования выполнения комплексных кадастровых работ за счет бюджетных средств или орган, уполномоченный на утверждение карты-план территории, в случае в случае финансирования выполнения комплексных кадастровых работ за счет внебюджетных средств»;

пункт 1 дополнить словами «в случае если такой орган не является заказчиком комплексных кадастровых работ»;

ж) в части 10 слова «орган кадастрового учета» заменить словами «орган регистрации прав»;

з) в части 19 слова «заказчику комплексных кадастровых работ» заменить словами «в орган, уполномоченный на утверждение карты-плана территории»;

8) дополнить статьей 42.11 следующего содержания:

«Статья 42.11. Особенности выполнения комплексных кадастровых работ, финансируемых за счет внебюджетных средств

1. В случае выполнения комплексных кадастровых работ финансируемых за счет внебюджетных средств, на территории, используемой для реализации целей создания потребительского кооператива или товарищества собственников недвижимости, в границах которой расположены объекты, принадлежащие членам такого потребительского кооператива или товарищества собственников недвижимости, а также иным

лицам, комплексные кадастровые работы выполняются в отношении всех объектов недвижимости, соответствующих требованиям, предусмотренным частью 1 статьи 42.1 настоящего Федерального закона, и расположенных в границах данной территории, вне зависимости от границ кадастрового деления.

2. При выполнении комплексных кадастровых работ, финансируемых за счет внебюджетных средств, получение сведений Единого государственного реестра недвижимости, государственного адресного реестра и иных необходимых для выполнения таких работ сведений и документов осуществляется исполнителем комплексных кадастровых работ самостоятельно, если иное не установлено договором подряда на выполнение указанных работ.

3. Заказчик комплексных кадастровых работ, финансируемых за счет внебюджетных средств, в течение десяти рабочих дней со дня заключения договора подряда на выполнение комплексных кадастровых работ обеспечивает информирование о начале выполнения комплексных кадастровых работ путем:

1) размещения извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (при наличии официального сайта);

2) направления извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ в орган, уполномоченный на утверждение карты-плана территории, в том числе в целях обеспечения информирования граждан и юридических лиц о начале выполнения комплексных кадастровых работ в порядке, установленном настоящей статьей;

3) размещения или обеспечения размещения извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ на информационных щитах в границах территории товарищества собственников недвижимости, в том числе в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, в границах территории

потребительского кооператива (жилищного, жилищно-строительного или гаражного), являющейся территорией выполнения комплексных кадастровых работ, и на иных информационных щитах, расположенных на такой территории.

4. Орган, уполномоченный на утверждение карты-плана территории, в течение пяти рабочих дней со дня получения извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, финансируемых за счет внебюджетных средств, обеспечивает информирование граждан и юридических лиц о начале выполнения таких комплексных кадастровых работ путем:

1) размещения извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ в печатном средстве массовой информации и сетевом издании, в которых осуществляется обнародование (официальное опубликование) его правовых актов и на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (при наличии официального сайта);

2) размещения или обеспечения размещения извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ на своих информационных щитах;

4) направления извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ в орган местного самоуправления поселения, на территории которого выполняются комплексные кадастровые работы, в случае, если органом, уполномоченным на утверждение карты-плана территории, является орган местного самоуправления муниципального района, муниципального округа, для размещения на официальном сайте поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (при наличии официального сайта) и информационных щитах органа местного самоуправления такого поселения;

5) направления извещения в орган регистрации прав для размещения на его официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети

«Интернет» и отображения сведений о территории выполнения комплексных кадастровых работ на кадастровых картах, в том числе публичных кадастровых картах.

5. Заказчик комплексных кадастровых работ, финансируемых за счет внебюджетных средств, после рассмотрения проекта карты-плана территории направляет его в орган, уполномоченный на утверждение карты-плана территории, для направления в согласительную комиссию.

6. Орган, уполномоченный на утверждение карты- плана территории, в течении 5 календарных дней с момента получения проекта карты-плана территории направляет его в согласительную комиссию.

7. Согласование местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ, финансируемых за счет внебюджетных средств, осуществляется в порядке, установленном статьей 42.10 настоящего Федерального закона.».

9) Часть 3 статьи 45 признать утратившей силу.

Статья 3

Внести в Федеральный закон от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, № 29, ст. 4344; 2017, № 27, ст. 3938; 2018, № 15, ст. 2031; № 32, ст. 5133, 5134) следующие изменения:

1) в пункте 9 части 5 статьи 8 слово «жилое» заменить словами «жилой дом», слова «жилое строение,» исключить;

2) часть 3 статьи 19 после слов «уполномоченные на утверждение карты-плана территории,» дополнить словами «в срок не позднее трех рабочих дней с даты принятия решения (акта) об утверждении карты-плана территории»;

3) в статье 22:

а) часть 7 после слов «или опорных межевых сетей,» дополнить словами «обоснование результатов выполнения кадастровых работ

в связи с уточнением местоположения границ и (или) площади земельного участка, в том числе в связи с исправлением указанной в части 3 статьи 61 настоящего Федерального закона ошибки в описании местоположения границ такого земельного участка или смежного с ним земельного участка, обоснование наличия такой ошибки в сведениях Единого государственного реестра недвижимости о местоположении границ муниципальных образований, населенных пунктов, территориальных зон, лесничеств,»;

б) в части 10 первое предложение изложить в следующей редакции:

«При уточнении границ земельного участка, в том числе в связи с необходимостью исправления указанной в части 3 статьи 61 настоящего Федерального закона ошибки в описании местоположения границ земельного участка, их местоположение определяется исходя из сведений о местоположении таких границ, содержащихся в документе, подтверждающем право на земельный участок и выданном (полученном) до вступления в силу Федерального закона от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», или при отсутствии такого документа или если право на земельный участок зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости – исходя из сведений о местоположении таких границ, содержащихся в документах, определявших местоположение границ земельного участка при его образовании.»;

4) пункт 45 части 1 статьи 26 изложить в следующей редакции:

«45) место нахождения объекта недвижимости, определяемое согласно местоположению границ земельного участка или контуру здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, не соответствует адресу объекта недвижимости (при его наличии) или иному описанию места нахождения (далее – местоположение) объекта недвижимости (при отсутствии адреса);»

5) в пункте 1 части 4 статьи 34 слова «описание местоположения» заменить словом «местоположение»;

6) в части 4.2 статьи 42 слова «иное описание местоположения»

заменить словом «местоположение»;

7) в статье 43:

а) в части 1 после слов «в связи с изменением» дополнить словами «основных характеристик объекта недвижимости – » слова «о котором сведения,» исключить, после слов «содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости» дополнить словами «сведения о котором»;

б) часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. Если при государственном кадастровом учете в связи с уточнением границ и (или) площади земельного участка, часть или части границ которого одновременно являются частью или частями границ других земельных участков (смежные земельные участки) требуется внесение изменений в содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости сведения о части или частях границ и площади смежных с ним земельных участков, орган регистрации прав одновременно с осуществлением государственного кадастрового учета в связи с уточнением границ и (или) площади такого земельного участка вносит в Единый государственный реестр недвижимости сведения о местоположении границ части или частей границ и площади указанных смежных земельных участков, содержащиеся (за исключением случаев, предусмотренных частями 1 – 3 статьи 60.2 настоящего Федерального закона) в межевом плане земельного участка, о государственном кадастровом учете которого представлено заявление. В данном случае местоположение границ такой части или частей границ земельных участков считается согласованным только при наличии в акте согласования местоположения границ в отношении такой части или частей границ личных подписей заинтересованных лиц или их представителей, при этом заинтересованное лицо или его представитель заверяя личной подписью акт согласования местоположения границ подтверждает также согласие на внесение изменений в содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости сведения о местоположении границ и (или) площади соответствующего земельного участка. При этом представление дополнительных заявлений

о государственном кадастровом учете в отношении указанных смежных земельных участков не требуется.»;

8) в статье 61:

а) первое предложение части 3 после слов «установленном настоящим Федеральным законом (далее – реестровая ошибка),» дополнить словами «выявленная заинтересованными лицами, в том числе при выполнении кадастровых работ,»;

б) первое предложение части 6 после слов «Орган регистрации прав при обнаружении» дополнить словами «таким органом»;

9) в статье 69:

а) первое предложение части 4 изложить в следующей редакции:

«Государственный кадастровый учет, государственный технический учет, осуществленные в установленном законодательством порядке до дня вступления в силу Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» или в переходный период его применения, а также государственный учет лесных участков, осуществленный до 1 января 2017 года в предусмотренных законом случаях, признается юридически действительным, и такие объекты недвижимости считаются объектами недвижимости, учтенными в соответствии с настоящим Федеральным законом (далее – ранее учтенные объекты недвижимости).»;

б) в части 5:

в первом абзаце после слов «обеспечивает включение документов и» дополнить словом «внесение»;

в пункте 2 слова «и представленного» заменить словами «, межевого плана лесного участка, в котором указан учетный номер такого лесного участка в соответствии со сведениями государственного лесного реестра, в случае если ранее учтенный объект недвижимости является лесным участком, представленных»;

в) в части 8:

в первом абзаце слово «включении» заменить словом «внесении»;

дополнить пунктами 5 и 6 следующего содержания:

«5) не представлен межевой план, если ранее учтенный объект недвижимости является лесным участком;

б) границы ранее учтенного лесного участка в отношении которого представлено заявление о внесении сведений о ранее учтенном объекте недвижимости, пересекают границы другого земельного или лесного участка, сведения о котором содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (за исключением случаев пересечения с границами лесного участка, образованного для использования лесов в целях геологического изучения недр, разработки месторождений полезных ископаемых, строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов и сооружений, являющихся их неотъемлемой технологической частью), а также с границами лесничеств, лесопарков, если иное не предусмотрено федеральным законом.».

Статья 4

Внести в Федеральный [закон](#) от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, № 31, ст. 4766) следующие изменения:

1) в части 6 статьи 5 слова «21 и 22» заменить словами «21, 22, 24»;

2) [часть](#) 1 статьи 17 дополнить пунктом 24 следующего содержания:

«24) принятие решения о выполнении в границах территории садоводства или огородничества комплексных кадастровых работ за счет средств членов товарищества и (или) правообладателей садовых или огородных земельных участков, не являющихся членами товарищества, о лице, уполномоченном без доверенности действовать от имени членов товарищества и (или) правообладателей садовых или огородных земельных участков, не являющихся членами товарищества, при заключении договора подряда на выполнение комплексных кадастровых работ и в иных предусмотренных Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» случаях в целях организации

выполнения таких работ в качестве заказчика комплексных кадастровых работ, в том числе представлять интересы членов товарищества и (или) правообладателей садовых или огородных земельных участков, не являющихся членами товарищества, в составе согласительной комиссии, созданной в соответствии со статьей 42.10 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности».»;

2) в статье 54:

а) во втором предложении части 9 слово «наименований» заменить словом «назначений»;

б) во втором предложении части 11 слово «наименований» заменить словом «назначений».

Статья 5

1. Настоящий Федеральный закон вступает в силу по истечении девяноста дней со дня официального опубликования, за исключением пунктов 4 – 9 статьи 3 и статьи 4.

2. Пункты 4 – 9 статьи 3 и статья 4 вступают в силу со дня официального опубликования.

Президент
Российской Федерации