

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**

**ПИСЬМО
от 20 июля 2020 г. N 14-6390-ГЕ/20**

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии в целях реализации положений пункта 8 статьи 1 Федерального закона от 13.07.2020 N 202-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" и обеспечения приема, в том числе в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг, заявлений о совершении специальной регистрационной надписи на договоре участия в долевом строительстве (далее - заявления) сообщает следующее.

При приеме заявлений предлагаем использовать [форму заявления, приведенную в приложении N 2 к приказу Минэкономразвития России от 08.12.2015 N 920](#) "Об утверждении форм заявления о государственном кадастровом учете недвижимого имущества и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество, заявления об исправлении технической ошибки в записях Единого государственного реестра недвижимости, о внесении сведений в Единый государственный реестр недвижимости заинтересованным лицом, о внесении в Единый государственный реестр недвижимости записей о наличии возражения в отношении зарегистрированного права на объект недвижимости, записей о невозможности государственной регистрации права без личного участия правообладателя, записей о наличии прав требований в отношении зарегистрированного права, отдельных записей о правообладателе, отдельных дополнительных сведений об объекте недвижимости, требований к их заполнению, требований к формату таких заявлений и представляемых с ними документов в электронной форме, а также формы заявления о внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о земельных участках и о местоположении на них зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, полученных в результате выполнения комплексных кадастровых работ", в реквизите 3.1.3 которого заполнять часть о внесении в Единый государственный реестр недвижимости (далее - ЕГРН) иных предусмотренных законодательством Российской Федерации сведений, указывая ходатайство заявителя о совершении специальной регистрационной надписи на договоре участия в долевом строительстве.

Напоминаем, что в данном случае заявление о государственной регистрации прав не подается, регистрационное действие не осуществляется, в связи с чем в настоящем письме не рассматривается вопрос об уплате государственной пошлины.

Г.Ю.ЕЛИЗАРОВА