

Приказ Росреестра от 02.12.2021 N П/0565  
"О внесении изменений в приказ Росреестра от  
13 мая 2020 г. N П/0145 "Об установлении  
размеров платы за предоставление сведений,  
содержащихся в Едином государственном  
реестре недвижимости, и иной информации"  
(Зарегистрировано в Минюсте России  
30.12.2021 N 66761)

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**

**ПРИКАЗ  
от 2 декабря 2021 г. N П/0565**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ  
В ПРИКАЗ РОСРЕЕСТРА ОТ 13 МАЯ 2020 Г. N П/0145  
"ОБ УСТАНОВЛЕНИИ РАЗМЕРОВ ПЛАТЫ ЗА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ  
СВЕДЕНИЙ,  
СОДЕРЖАЩИХСЯ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ  
НЕДВИЖИМОСТИ,  
И ИНОЙ ИНФОРМАЦИИ"**

В соответствии с [частью 2 статьи 63](#) Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, N 29, ст. 4344; 2021, N 18, ст. 3064), [пунктом 1](#) Положения о Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июня 2009 г. N 457 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2009, N 25, ст. 3052; Официальный интернет-портал правовой информации <http://pravo.gov.ru>, 17.11.2021, N 0001202111170019), а также в целях приведения нормативной правовой базы Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в соответствие с законодательством Российской Федерации приказываю:

Внести изменения в [приказ](#) Росреестра от 13 мая 2020 г. N П/0145 "Об установлении размеров платы за предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, и иной информации" (зарегистрирован Минюстом России 21 июля 2020 г., регистрационный N 59040) согласно [приложению](#) к настоящему приказу.

Руководитель  
О.А.СКУФИНСКИЙ

Приложение  
к приказу Федеральной службы  
государственной регистрации,  
кадастра и картографии  
от 2 декабря 2021 г. N П/0565

**ИЗМЕНЕНИЯ,  
КОТОРЫЕ ВНОСЯТСЯ В ПРИКАЗ РОСРЕЕСТРА ОТ 13 МАЯ 2020 Г.**

**№ П/0145 "ОБ УСТАНОВЛЕНИИ РАЗМЕРОВ ПЛАТЫ ЗА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ СВЕДЕНИЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ, И ИНОЙ ИНФОРМАЦИИ"**

1. В пункте 2:

а) слово "аналитической" исключить;

б) слова ", в случае наделения указанного учреждения соответствующими полномочиями в соответствии с частью 4 статьи 3 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" заменить словами "в соответствии со [статьей 3.1](#) Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости <1>";

в) слова ", за исключением случая, установленного пунктом 3 настоящего приказа" исключить;

г) в [сноске "1"](#) слова "2016, № 21, ст. 4294" заменить словами "2021, № 18, ст. 3064".

2. [Пункт 3](#) признать утратившим силу, а [сноску](#) к нему исключить.

3. [Приложение № 1](#) к приказу изложить в редакции согласно [приложению](#) к настоящим изменениям.

Приложение  
к изменениям, которые вносятся в приказ  
Росреестра от 13 мая 2020 г. № П/0145  
"Об установлении размеров платы  
за предоставление сведений, содержащихся  
в Едином государственном реестре  
недвижимости, и иной информации",  
утвержденным приказом Росреестра  
от 2 декабря 2021 г. № П/0565

"Приложение № 1  
к приказу Росреестра  
от 13 мая 2020 г. № П/0145

**РАЗМЕРЫ  
ПЛАТЫ ЗА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ СВЕДЕНИЙ, СОДЕРЖАЩИХСЯ В ЕДИНОМ  
ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ НЕДВИЖИМОСТИ, И ИНОЙ ИНФОРМАЦИИ**

Вид документа	Форма, способ предоставления сведений, заявитель							
	в виде бумажного документа,				в виде электронного документа,			
который заявитель получает непосредственно при личном обращении;	составленного многофункциональным центром предоставления государственных и муниципальных услуг и подтверждающего содержание электронных документов, направленных в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг по результатам предоставления государственной услуги (за исключением заявителей, обладающих в соответствии с <a href="#">частью 1 статьи 63</a> Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" <*> правом на бесплатное предоставление сведений, содержащихся в ЕГРН)				размещенного на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммункационной сети "Интернет", ссылка на который направляется заявителю посредством электронной почты или который направляется заявителю посредством отправки электронного документа с использованием веб-сервисов			
который направляется заявителю посредством почтового отправления								
физические лица, органы государственной власти,	юридические лица (за исключением	физические лица, органы государственные	юридические лица (за исключением заявителей,	физические лица, органы государственные	юридические лица (за исключением	физические лица, органы государственные	юридические лица (за исключением	

иные государственные органы (за исключением заявителей, обладающих в соответствии с <a href="#">частью 1 статьи 63</a> Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" правом на бесплатное предоставление сведений, содержащихся в ЕГРН)	заявителей, обладающих в соответствии с <a href="#">частью 1 статьи 63</a> Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" правом на бесплатное предоставление сведений, содержащихся в ЕГРН)	ной власти, иные государственные органы (за исключением заявителей, обладающих в соответствии с <a href="#">частью 1 статьи 63</a> Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" правом на бесплатное предоставление сведений, содержащихся в ЕГРН)	обладателей в соответствии с <a href="#">частью 1 статьи 63</a> Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" правом на бесплатное предоставление сведений, содержащихся в ЕГРН)	венной власти, иные государственные органы (за исключением заявителей, обладающих в соответствии с <a href="#">частью 1 статьи 63</a> Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" правом на бесплатное предоставление сведений, содержащихся в ЕГРН)	ием заявителей, обладающих в соответствии с <a href="#">частью 1 статьи 63</a> Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" правом на бесплатное предоставление сведений, содержащихся в ЕГРН)	ной власти, иные государственные органы (за исключением заявителей, обладающих в соответствии с <a href="#">частью 1 статьи 63</a> Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" правом на бесплатное предоставление сведений, содержащихся в ЕГРН)	заявителей, обладающих в соответствии с <a href="#">частью 1 статьи 63</a> Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" правом на бесплатное предоставление сведений, содержащихся в ЕГРН)
---	---	---	--	--	---	---	---

					щихся в ЕГРН)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Копия договора или иного документа, выражающего содержание односторонней сделки, совершенной в простой письменной форме, содержащегося в реестровом деле (кроме предприятия как имущественного комплекса), за 1 единицу в рублях (предоставляются лицам, указанным в <a href="#">части 13 статьи 62</a> Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости") <*>	340	1 080	290	920	50	160	170	450
Копия договора или иного документа, выражающего содержание односторонней сделки с предприятием, совершенной в простой письменной форме, содержащегося в реестровом деле, на предприятие как имущественный комплекс, за 1 единицу в рублях (предоставляются лицам, указанным в <a href="#">части 13 статьи 62</a> Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости")	1 080	1 590	920	1 350	160	240	450	560
Копия межевого плана (включая копии описания земельных участков, хранящихся в реестровых делах, сформированных в соответствии с <a href="#">частью 8 статьи 7</a> Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации	1 740	5 220	1 480	4 440	260	780	580	1 110

<p>недвижимости", при наличии в реестровом деле такого описания) &lt;***&gt;, акта согласования местоположения границ земельных участков, содержащегося в межевом плане, технического плана (включая копию технического паспорта объекта недвижимости, подготовленного органом (организацией) по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации, при наличии в реестровом деле такого паспорта), разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, за 1 единицу в рублях</p>								
<p>Копия документа, на основании которого в Единый государственный реестр недвижимости внесены сведения о территории кадастрового квартала (территории в пределах кадастрового квартала), территориальной зоне, публичном сервитуте, зоне с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, территории опережающего социально-экономического развития, зоне территориального развития в Российской Федерации, об игровой зоне, о лесничестве, об особо охраняемой природной территории,</p>	1 740	5 220	1 480	4 440	260	780	580	1 110

особой экономической зоне, охотничьих угодьях, Байкальской природной территории и ее экологических зонах, береговой линии (границе водного объекта), проекте межевания территории, за 1 единицу в рублях								
Копия иного документа, на основании которого сведения об объекте недвижимости внесены в Единый государственный реестр недвижимости, за 1 единицу в рублях	460	1 270	390	1 080	70	190	240	530
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, за 1 единицу в рублях	870	2 550	740	2 170	130	380	350	700
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о признании правообладателя недееспособным или ограниченно дееспособным, за 1 единицу в рублях (предоставляются лицам, указанным в <a href="#">части 13 статьи 62</a> Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости")	1 100		935		165		470	
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о зарегистрированных договорах участия в долевом строительстве, за 1 единицу в рублях	1 740	3 420	1 480	2 910	260	510	820	1 630
Выписка о содержании правоустанавливающих документов, за 1 единицу в рублях	680	1 930	580	1 640	100	290	450	900

(предоставляются лицам, указанным в части 13 статьи 62 Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости")									
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости		460	1 270	390	1 080	70	190	290	820
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о переходе прав на объект недвижимости		460	1 270	390	1 080	70	190	290	580
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имеющиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости (предоставляется лицам, указанным в части 13 статьи 62 Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости")/Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об установленных в пользу отдельного лица	на территории и 1 субъекта Российской Федерации	750	2 080	640	1 770	110	310	470	760
	на территории от 2 до 28 субъектов Российской Федерации	1 450	2 900	1 230	2 465	220	435	580	990
	на территории от 29 до 56	1 790	3 240	1 520	2 750	270	490	760	1 160

ограничения прав и (или) обременения объекта недвижимости (данный вид выписки применяется с 01.01.2023)	субъектов Российской Федерации								
	на территории и более 57 субъектов Российской Федерации	2 080	3 480	1 770	2 960	310	520	870	1 280
Выписка о дате получения органом регистрации прав заявления о государственном кадастровом учете и (или) государственной регистрации прав и прилагаемых к нему документов (предоставляется лицам, указанным в <a href="#">части 13 статьи 62</a> Федерального закона от 13.07.2015 N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости")		460	1 270	390	1 080	70	190	290	820
Кадастровый план территории		1 740	5 220	1 480	4 440	260	780	350	700
Выписка о зоне с особыми условиями использования территорий, территориальной зоне, публичном сервитуте, территории объекта культурного наследия, территории опережающего социально-экономического развития, зоне территориального развития в Российской Федерации, игровой зоне, лесничестве, особо охраняемой природной территории, особой экономической зоне, охотничьем угодье, Байкальской природной		1 740	5 220	1 480	4 440	260	780	350	700

территории и ее экологических зонах, береговой линии (границе водного объекта), проекте межевания территории								
Выписка о границе между субъектами Российской Федерации, границе муниципального образования и границе населенного пункта	1 740	5 220	1 480	4 440	260	780	350	700
Справка о лицах, получивших сведения об объектах недвижимого имущества	460	1 270	390	1 080	70	190	290	820

-----  
 <\*> Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, N 29, ст. 4344; 2021, N 27, ст. 5083.

<\*> Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, N 29, ст. 4344; 2021, N 27, ст. 5083.

<\*\*\*> Собрание законодательства Российской Федерации 2015, N 29, ст. 4344; 2021, N 18, ст. 3064."

---