**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**

ПИСЬМО
от 13 мая 2022 г. N 18-01230/22@

**О ВОЗМОЖНОСТИ
ОПЛАТЫ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ ПОСЛЕ ВНЕСЕНИЯ СВЕДЕНИЙ В ЕГРН**

Управление кадастровых работ и землеустройства Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в целях доведения соответствующей информации до правообладателей объектов недвижимости, кадастровых инженеров отмечает следующее.

В соответствии с частью 4 статьи 36 Федерального закона от 24.07.2007 N 221-ФЗ "О кадастровой деятельности" договором подряда на выполнение кадастровых работ может быть предусмотрено обязательство заказчика уплатить обусловленную договором подряда на выполнение кадастровых работ цену в полном объеме после осуществления государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на объекты недвижимости, в отношении которых выполнялись кадастровые работы в соответствии с таким договором подряда.

Таким образом, действующим законодательством предусмотрена возможность осуществления оплаты услуг кадастровых инженеров в полном объеме только после государственного кадастрового учета (или) государственной регистрации прав на объекты недвижимости, в отношении которых выполнялись кадастровые работы.

При этом заказчики кадастровых работ и кадастровые инженеры не ограничены в выборе вида оплаты за выполнение кадастровых работ, в том числе с использованием безналичных расчетов и аккредитива при расчетах. Такие условия также могут быть отражены в договоре подряда на выполнение кадастровых работ.

Начальник Управления
кадастровых работ и землеустройства
М.Д.ХАРИТОВ