

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**

**ПРИКАЗ  
от 18 октября 2022 г. N П/0394**

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ  
В ТРЕБОВАНИЯ К ФОРМЕ ХОДАТАЙСТВА ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО  
СЕРВИТУТА, СОДЕРЖАНИЮ ОБОСНОВАНИЯ НЕОБХОДИМОСТИ УСТАНОВЛЕНИЯ  
ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА, УТВЕРЖДЕННЫЕ ПРИКАЗОМ ФЕДЕРАЛЬНОЙ  
СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
ОТ 19 АПРЕЛЯ 2022 Г. N П/0150**

В соответствии с пунктом 4 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, N 44, ст. 4147; 2018, N 32, ст. 5134), Федеральным законом от 14 июля 2022 г. N 284-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2022, N 29, ст. 5251), пунктом 1 Положения о Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июня 2009 г. N 457 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2009, N 25, ст. 3052; 2022, N 27, ст. 4860), приказываю:

Внести в требования к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута, утвержденные приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 19 апреля 2022 г. N П/0150 (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 1 июня 2022 г., регистрационный N 68672), изменения согласно приложению к настоящему приказу.

Руководитель  
О.А.СКУФИНСКИЙ

Приложение  
к приказу Федеральной службы  
государственной регистрации,  
кадастра и картографии  
от 18 октября 2022 г. N П/0394

**ИЗМЕНЕНИЯ,  
КОТОРЫЕ ВНОСЯТСЯ В ТРЕБОВАНИЯ К ФОРМЕ ХОДАТАЙСТВА  
ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА, СОДЕРЖАНИЮ  
ОБОСНОВАНИЯ НЕОБХОДИМОСТИ УСТАНОВЛЕНИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА,  
УТВЕРЖДЕННЫЕ ПРИКАЗОМ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
ОТ 19 АПРЕЛЯ 2022 Г. N П/0150**

1. В пункте 2:

а) первое предложение подпункта "а" дополнить словами ", реконструкции участков (частей) инженерных сооружений, являющихся линейными объектами";

б) в подпункте "д" слова "местного значения в случае" заменить словами "местного значения, реконструкцию участков (частей) инженерных сооружений, являющихся линейными объектами, в случае", слова "местного значения, в целях" заменить словами "местного значения, реконструкцию участков (частей) инженерных сооружений, являющихся линейными объектами, в целях";

в) первое предложение подпункта "е" дополнить словами ", реконструкции участков (частей) инженерных сооружений, являющихся линейными объектами";

г) в подпункте "к" слово "предусмотрено" заменить словом "допускается", дополнить словами ", реконструкции или капитального ремонта, а также реконструкции или капитального ремонта участков (частей) инженерных сооружений, являющихся линейными объектами";

д) дополнить подпунктами "л" и "м" следующего содержания:

"л) сведения о договоре, предусмотренном статьей 19 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. N 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, N 46, ст. 5553; 2015, N 48, ст. 6723), в случае, если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях, предусмотренных частью 4.2 статьи 25 указанного Федерального закона (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, N 46, ст. 5553; 2011, N 29, ст. 4284; 2022, N 29, ст. 5251);

м) сведения о договоре, на основании которого осуществляются реконструкция, капитальный ремонт существующего линейного объекта, реконструкция или капитальный ремонт его участка (части) в связи с планируемыми строительством, реконструкцией или капитальным ремонтом объекта капитального строительства, в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подано для указанных целей."

2. В пункте 3:

а) абзац первый изложить в следующей редакции:

"3. В случае если в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности в целях строительства и реконструкции объектов, сооружений, реконструкции участков (частей) инженерных сооружений, указанных в статье 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, не требуется подготовка документации по планировке территории, а также в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подано в целях капитального ремонта сооружений или участков (частей) инженерных сооружений, указанных в статье 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, обоснование необходимости установления публичного сервитута должно содержать:";

б) в подпункте 1 слова "размещения которого" заменить словами "размещения или капитального ремонта которого, реконструкции или капитального ремонта участков (частей) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом,".

3. Дополнить пунктом 5 следующего содержания:

"5. В случае если границы публичного сервитута превышают размеры соответствующих охранных зон, к ходатайству об установлении публичного сервитута прилагаются расчеты, содержащиеся в проектной документации линейного объекта, обосновывающие местоположение неотъемлемых технологических частей указанного линейного объекта."

4. В приложении:

а) строку 4 изложить в следующей редакции:

"

4	<p>Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", частью 4.2 статьи 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. N 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"):</p> <hr/>
---	--

";

б) строку 8 изложить в следующей редакции:

"

8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей))</p> <hr/>
---	--

";

в) строку 10 изложить в следующей редакции:

"

10	<p>Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если</p>
----	--

подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом)
---

".

---