



**МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

Воронцово поле ул., д. 4а, Москва, 109028
тел.: (495) 917-15-24

17.12.2014 № 14-17380/14@

на № _____ от _____

Руководителю Управления
Росреестра по Белгородской области

Е.Н. Захарову

Руководителю Управления
Росреестра по Смоленской области

Т.А. Шурыгиной

Руководителю Управления
Росреестра по Республике Татарстан

А.Г. Зяббарову

Уважаемые коллеги!

Управление методического обеспечения и анализа в сфере регистрации прав и кадастрового учета, рассмотрев обращение Управления Росреестра по Белгородской области от 07.11.2014 № 01-02/7490-ЕЗ@, Управления Росреестра по Смоленской области от 20.11.2014 № 03-14881-ТЩ, Управления Росреестра по Республике Татарстан от 27.10.2014 № 10-14@/23410 относительно бланков свидетельств о государственной регистрации прав, сообщает.

Согласно распоряжению Росреестра от 15.12.2014 № р/183 «О бланках свидетельств о государственной регистрации прав» до 01.07.2015 бланки свидетельств о государственной регистрации прав, изготовленные в соответствии с пунктом 71 Правил ведения Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 18.02.1998 № 219, могут быть использованы при удостоверении проведенной государственной регистрации прав с учетом требований к заполнению свидетельства о государственной регистрации прав и специальной регистрационной надписи, а также требований к формату специальной регистрационной надписи в электронной форме, утвержденных приказом Минэкономразвития России от 23.12.2013 № 765.

Приказом Росреестра от 05.12.2014 № П/569 внесены изменения в приказ Росреестра от 07.09.2010 № П/491 «Об утверждении Инструкции по делопроизводству в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии», которыми в том числе предусмотрено, что в Росреестре применяются бланки конкретных видов документов с воспроизведением Государственного герба Российской Федерации, которые используются в том числе для оформления свидетельств о государственной регистрации прав. Также установлен образец бланка Росреестра,

используемого для оформления свидетельства о государственной регистрации прав.

В соответствии с названным приказом Росреестра руководители территориальных органов Росреестра должны обеспечить приведение инструкций по делопроизводству управлений Росреестра в соответствие с Инструкцией по делопроизводству в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии, утвержденной приказом Росреестра от 07.09.2010 № П/491 (в редакции приказа Росреестра от 05.12.2014 № П/569), в том числе в части изготовления бланков территориальных органов Росреестра, используемых для оформления свидетельств о государственной регистрации прав.

И.о. начальника Управления методического
обеспечения и анализа в сфере
регистрации прав и кадастрового учета

Ю.В. Куницына

Заместителю руководителя
Федеральной службы
государственной регистрации,
кадастра и картографии

07.11.2014. 01-02/7490-ЕЗЕ

Елизаровой Г.Ю.

Elizarova@rosreestr.ru
00_ugrpn1@rosreestr.ru

Уважаемая Галина Юрьевна!

В соответствии с Правилами ведения Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18.02.1998 № 219, свидетельство о государственной регистрации прав «является документов строгой отчетности, имеет степень защищенности полиграфической продукции уровня «Б», а также учетную серию и номер».

В соответствии с Требованиями к заполнению свидетельства о государственной регистрации прав и специальной регистрационной надписи, а также требованиями к формату специальной регистрационной надписи в электронном виде, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 23.12.2013 № 765, с 01.01.2015 свидетельство «оформляется на официальном бланке органа, осуществляющего государственную регистрацию прав».

В настоящее время в Управлении Росреестра по Белгородской области (далее – Управление) имеются следующие официальные бланки (в зависимости от расположения реквизитов):

- угловой (бланк письма с изображением Государственного Герба РФ),
- продольный (бланк приказа, распоряжения с изображением Государственного Герба РФ).

Учитывая изложенное, Управление просит разъяснить, допустимо ли с 01.01.2015 оформление свидетельства о государственной регистрации права на официальном угловом бланке Управления (бланке письма с изображением Государственного Герба РФ) либо Управлению необходимо заказывать новый (иной) тип официального бланка (например, продольный бланк письма).

Руководитель Управления



Е.Н. Захаров

Алымова А.Н.
8 /4722/ 200561



МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА
И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)

Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра
и картографии по Смоленской области
(Управление Росреестра по Смоленской области)

Полтавская ул., д. 8, г. Смоленск, 214025,
тел.: (4812) 35-12-50, тел./факс: (4812) 35-12-40
E-mail: 67_upr@rosreestr.ru

Федеральная служба государственной
регистрации, кадастра и картографии
(Росреестр)

Заместителю руководителя

Г.Ю. Елизаровой

Воронцово поле ул., д. 4а,
Москва, 109028

20 НОЯ 2014

№ 03-14881-П/1

Уважаемая Галина Юрьевна!

В связи с вступлением в силу с 01.01.2015 приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 23.12.2013 № 765 «Об утверждении правил ведения Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, состава номера регистрации, порядка присвоения при проведении государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним объектам недвижимого имущества условных номеров, которым в установленном законодательством Российской Федерации порядке не присвоен кадастровый номер, форм свидетельства о государственной регистрации права и специальной регистрационной надписи на документах, требований к заполнению свидетельства о государственной регистрации прав и специальной регистрационной надписи, а также требований к формату специальной регистрационной надписи в электронной форме» (далее – приказ Минэкономразвития России от 23.12.2013 № 765) Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Смоленской области (далее – Управление) просит изложить позицию Росреестра по следующему вопросу.

В соответствии с п. 71 Правил ведения Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 18.02.1998 № 219, свидетельство о государственной регистрации прав, выдаваемое правообладателю, является документом строгой отчетности, имеет степень защищенности полиграфической продукции уровня «Б», а также учетную серию и номер.

Вместе с тем согласно п. 2 Приложения № 5 к приказу

076211 ✪

Минэкономразвития России от 23.12.2013 № 765 проведенная государственная регистрация вещного права удостоверяется свидетельством о государственной регистрации права в форме документа на бумажном носителе. Свидетельство оформляется на официальном бланке органа, осуществляющего государственную регистрацию прав.

Учитывая изложенное, необходимо ли Управлению проводить закупку бланков свидетельств о государственной регистрации прав с соответствующей степенью защищенности полиграфической продукции.

Руководитель Управления



Т.А. Шурыгина



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН
(УПРАВЛЕНИЕ РОСРЕЕСТРА
ПО РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН)

ДӘУЛӘТ ТЕРКӘУ, КАДАСТР ҺӘМ КАРТОГРАФИЯ
ФЕДЕРАЛЬ ХЕЗМӘТЕНЕҢ ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
БУЕНЧА ИДАРӘСЕ

Авангардная ул., д. 74, г. Казань, Республика Татарстан, 420054
Тел. (843) 278-88-04, факс (843) 255-25-46, 255-24-43
E-mail: main-post@gufrs-rt.ru

28.10.2014 № 10-14@/13410
на № _____ от _____

Об изготовлении свидетельств
о государственной регистрации
прав

Уважаемая Галина Юрьевна!

В связи с предстоящим вступлением в силу новых подзаконных актов Управление Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Республике Татарстан (далее – Управление Росреестра по Республике Татарстан) просит Вас дать разъяснения по следующему вопросу.

В соответствии с действующим до 01.01.2015 пунктом 71 Правил ведения Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 18.02.1998 №219, свидетельство о государственной регистрации прав ... является документом строгой отчетности, имеет степень защищенности полиграфической продукции уровня "Б", а также учетную серию и номер.

Вместе с тем, пунктом 2 Требований к заполнению свидетельства о государственной регистрации прав и специальной регистрационной надписи, а также требований к формату специальной регистрационной надписи в электронной форме, утвержденных приказом Минэкономразвития России от 23.12.2013 №765

(вступающих в силу 01.01.2015), предусмотрено, что свидетельство оформляется на официальном бланке органа, осуществляющего государственную регистрацию прав.

С учетом приведенных норм полагаем, что после 01.01.2015 свидетельства о государственной регистрации прав должны подготавливаться на обычных (угловых и горизонтальных) номерных бланках Управления Росреестра по Республике Татарстан, изготовленных обычным типографским способом (для документов с воспроизведением Государственного герба Российской Федерации) и используемых в том числе для направления писем и иной исходящей корреспонденции.

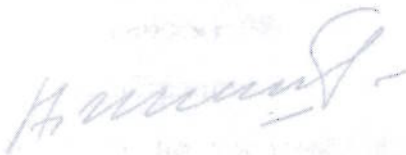
Исходя из изложенного, просим Вас высказать мнение по следующим вопросам:

- о правильности понимания Управлением Росреестра по Республике Татарстан нового положения;
- о возможности (невозможности) использования при изготовлении свидетельств о государственной регистрации прав после 01.01.2015 оставшихся бланков свидетельств (изготовленных по требованиям, ранее предусмотренным пунктом 71 Правил ведения ЕГРП).

Отмечаем, что указанный вопрос в настоящий момент является крайне актуальным с учетом необходимости заказа новых бланков свидетельств и поставленной задачи минимизации расходов.

С учетом изложенного убедительно просим Вас, по возможности, предоставить ответ в короткие сроки.

Руководитель



А.Г. Зяббаров