

ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
«РОСКАДАСТР»
(ППК «Роскадастр»)

Орликов пер., д. 10, стр. 1, Москва, 107078
тел.(495) 940-54-01
e-mail: ros@kadastr.ru, <http://www.ros.kadastr.ru>
ОГРН 1227700700633
ИНН/КПП 7708410783/770801001

Директорам
(и.о. директора) филиалов
ППК «Роскадастра»

24 ЯНВ 2023 № 11-0009-КА/23

На № _____ от _____

Для сведения и учета в работе

Уважаемые коллеги!

Публично-правовая компания «Роскадастр» направляет для сведения и учета в работе позицию Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, изложенную в письме от 20.12.2022 № 18-03830/22 (далее – Позиция Росреестра), направленную в Федеральное государственное бюджетное учреждение «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии»¹ в рамках рассмотрения обращения физического лица по вопросу предоставления документов, подтверждающих владение объектами электросетевого хозяйства (*являющимися движимым имуществом*) при представлении документов (содержащихся в них сведений) для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений об охранных зонах, установленных в отношении таких объектов.

Согласно Позиции Росреестра в отношении объектов *движимого имущества* электросетевого хозяйства, введенных в эксплуатацию до даты вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», документами, подтверждающими владение указанными объектами, наряду с иными документами, которые в соответствии с Гражданским кодексом Российской

¹ С 01.01.2023 ППК «Роскадастр».

Федерации могут подтверждать наличие права, могут также являться договор купли-продажи, товарная накладная, подготовленная в унифицированной форме ТОРГ-12, акт о приеме-передаче основных средств (кроме зданий, сооружений), подготовленный в унифицированной форме № ОС-1.

Заместитель
генерального директора

К.А. Литвинцев