

**ХАЛЪМГ ТАНЪЧИН  
УЛСИН ХУРАЛЫН  
(ПАРЛАМЕНТИН)  
АХЛАЧ**

358000, Элст балһсн,  
А. С. Пушкинэ нэртэ уульнц, №18,  
тел. (84722) 4-04-97  
тел./факс (495) 913-97-13  
e-mail: huralrk@huralrk.ru



**ПРЕДСЕДАТЕЛЬ  
НАРОДНОГО ХУРАЛА  
(ПАРЛАМЕНТА)  
РЕСПУБЛИКИ КАЛМЫКИЯ**

358000, г. Элиста,  
ул. А.С. Пушкина, № 18,  
тел. (84722) 4-04-97  
тел./факс (495) 913-97-13  
e-mail: huralrk@huralrk.ru

Исх. № 0364

“29” 03 2023г.

Председателю  
Государственной Думы  
Федерального Собрания  
Российской Федерации  
В.В. Володину



Государственная Дума ФС РФ  
Дата 01.04.2023 10:30  
№326915-8; 1 1

Уважаемый Вячеслав Викторович!

На основании статьи 104 Конституции Российской Федерации вносим на рассмотрение Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации в качестве законодательной инициативы проект федерального закона «О внесении изменения в статью 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации».

Приложение:

1. Постановление Народного Хурала (Парламента) Республики Калмыкия на 1 л. в 1 экз.;
2. Текст законопроекта на 1 л. в 1 экз.;
3. Пояснительная записка к законопроекту на 1 л. в 1 экз.;
4. Перечень актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием данного проекта федерального закона на 1 л. в 1 экз.;
5. Финансово-экономическое обоснование проекта федерального закона на 1 л. в 1 экз.;
6. Копии текста законопроекта и материалов к нему на магнитном носителе в 1 экз.

С уважением,

А. Козачко

**ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН**

*№ 326915-8*

**О внесении изменения в статью 39.12 Земельного кодекса  
Российской Федерации**

**Статья 1**

Внести в пункт 9 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства РФ, 2001, № 44, ст. 4147; 2014, № 26, ст. 3377; 2015, № 17, ст. 2477; 2017, № 31, ст. 4766; 2018, № 28, ст. 4149; 2022, № 41, ст. 6947) изменение, изложив его в следующей редакции:

«9. Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения. Часть протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, содержащая сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем, размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.».

**Статья 2**

Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Президент  
Российской Федерации



**ХАЛЬМГ ТАҢҢЧИН УЛСИН ХУРАЛЫН  
(ПАРЛАМЕНТИН) ШИИДВР**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
НАРОДНОГО ХУРАЛА (ПАРЛАМЕНТА)  
РЕСПУБЛИКИ КАЛМЫКИЯ**

**О внесении в Государственную Думу Федерального Собрания  
Российской Федерации проекта федерального закона  
«О внесении изменения в статью 39.12 Земельного кодекса  
Российской Федерации»**

Народный Хурал (Парламент) Республики Калмыкия

**п о с т а н о в л я е т :**

1. Внести на рассмотрение Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации в порядке законодательной инициативы проект федерального закона «О внесении изменения в статью 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации» (прилагается).

2. Назначить официальным представителем Народного Хурала (Парламента) Республики Калмыкия при рассмотрении указанного законопроекта в Государственной Думе Федерального Собрания Российской Федерации депутата Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации Б.Н. Башанкаева.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель  
Народного Хурала (Парламента)  
Республики Калмыкия

г. Элиста, 28 марта 2023 года  
№ 753-VI



А. Козачко

Пояснительная записка  
к проекту федерального закона  
«О внесении изменения в статью 39.12 Земельного кодекса  
Российской Федерации»

В соответствии с пунктом 9 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, содержащий в том числе сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем, который размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

Как показывает практика, при проведении аукционов по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, недобросовестными участниками, исходя из сведений, содержащихся в протоколе рассмотрения заявок на участие в аукционе о других участниках, допущенных к аукциону, предпринимаются меры, в том числе за плату, направленные на отзыв другими участниками поданных заявок.

В связи с этим, проектом федерального закона предлагается внесение изменения в пункт 9 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации о размещении на официальном сайте только части протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе, содержащей сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию.

Принятие законопроекта позволит комплексно урегулировать данную проблему.

Проект федерального закона «О внесении изменения в статью 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации» не содержит коррупциогенных факторов.

Финансово-экономическое обоснование  
к проекту федерального закона  
«О внесении изменения в статью 39.12 Земельного кодекса  
Российской Федерации»

Принятие федерального закона «О внесении изменения в статью 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации» не потребует дополнительных расходов федерального бюджета и иных бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

## Перечень

актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием федерального закона «О внесении изменения в статью 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации»

Принятие федерального закона «О внесении изменения в статью 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения, дополнения или принятия иных актов федерального законодательства.