

**О внесении изменений в форму градостроительного плана
земельного участка и порядок ее заполнения,
утвержденные приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
от 25 апреля 2017 г. № 741/пр**

В соответствии с частью 9 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2016, № 27, ст. 4306; 2019, № 31, ст. 4442), пунктом 1, подпунктом 5.2.3 пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 47, ст. 6117; 2020, № 7, ст. 831, 2022, № 42, ст. 7189), **п р и к а з ы в а ю :**

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в форму градостроительного плана земельного участка и порядок ее заполнения, утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 г. № 741/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 30 мая 2017 г., регистрационный № 46880), с изменениями, внесенными приказами Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 февраля 2020 г. № 94/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 20 апреля 2020 г., регистрационный № 58136), от 18 февраля 2021 г. № 72/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 13 мая 2021 г., регистрационный № 63399), от 2 сентября 2021 г. № 635/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 16 ноября 2021 г., регистрационный № 65850), согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу с 1 сентября 2023 года.

Министр

И.Э. Файзуллин

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от «__» _____ 2023 г. № _____

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в форму градостроительного плана
земельного участка и порядок ее заполнения

1. Форму градостроительного плана земельного участка дополнить разделом 12 следующего содержания:

«12. Информация о требованиях к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства»

№	Требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства	Показатель
1	2	3

2. Порядок заполнения формы градостроительного плана земельного участка, дополнить главой XIV следующего содержания:

**«XIV. Порядок заполнения раздела 12.
Информация о требованиях к архитектурно-градостроительному облику
объекта капитального строительства**

87. Информация о требованиях к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства в разделе 12 подлежит заполнению в табличной форме. В графе «Требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства» указывается наименование требования (-й) к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства, которые установлены в градостроительном регламенте в границах территорий, предусмотренных в соответствии с частью 5.3 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2023, № 1, ст. 59). В графе «Показатель» указывается его (их) текстовый и (или) цифровой показатель.

88. При отсутствии в градостроительном регламенте требований к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства в строке «Информация о требованиях к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства» вносится запись «требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства не установлены», а в соответствующих графах таблицы ставятся прочерки.