

Приказ Министерства строительства,
жилищно-коммунального и дорожного хозяйства
Оренбургской области от 23.10.2017 N 186-пр
"Об утверждении формы заявления о подготовке
документации по планировке территории"
(вместе с "Заявлением о подготовке документации
по планировке территории", "Правилами
заполнения формы заявления о подготовке
документации по планировке территории,
подготовка которой осуществляется на основании
решения органа исполнительной власти
Оренбургской области, уполномоченного в сфере
градостроительной деятельности")

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА,
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ
от 23 октября 2017 г. N 186-пр**

**Об утверждении формы заявления о подготовке
документации по планировке территории**

В соответствии с частью 19 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 3 статьи 18 Закона Оренбургской области от 16 марта 2007 года N 1037/233-IV-ОЗ "О градостроительной деятельности на территории Оренбургской области"

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить форму заявления о подготовке документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решения органа исполнительной власти Оренбургской области, уполномоченного в сфере градостроительной деятельности (далее - форма заявления), согласно приложению N 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить правила заполнения формы заявления согласно приложению N 2 к настоящему приказу.

3. Признать утратившим силу приказ министерства строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области от 23.08.2017 N 125-пр "Об утверждении формы заявления о подготовке документации по планировке территории".

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области М.Ю. Серегина.

5. Приказ вступает в силу после его размещения на официальном сайте министерства строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области.

Министр строительства,
жилищно-коммунального
и дорожного хозяйства
Оренбургской области
А.В.ПОЛУХИН

Приложение N 1
к приказу
министерства строительства,
жилищно-коммунального
и дорожного хозяйства
Оренбургской области
от 23 октября 2017 г. N 186-пр

Министру строительства,
жилищно-коммунального и
дорожного хозяйства
Оренбургской области

Заявление
о подготовке документации по планировке территории

(наименование территории, наименование объекта (объектов)
капитального строительства, для размещения
которого (которых) подготавливается

документация по планировке территории)

Наименование позиции	Содержание
- Вид разрабатываемой документации по планировке территории	
- Инициатор подготовки документации по планировке территории	
- Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	
- Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики	
- Населенные пункты, поселения, городские округа, муниципальные районы, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	
- Состав документации по планировке территории	

Приложение N 2
к приказу
министерства строительства,
жилищно-коммунального
и дорожного хозяйства
Оренбургской области
от 23 октября 2017 г. N 186-пр

**Правила
заполнения формы заявления о подготовке документации
по планировке территории, подготовка которой осуществляется
на основании решения органа исполнительной власти
Оренбургской области, уполномоченного
в сфере градостроительной деятельности**

1. В позиции "Вид разрабатываемой документации по планировке территории" в графе "Содержание" указывается информация о разработке одного из следующих документов:

- а) проект планировки территории;
- б) проект планировки территории, содержащий проект межевания территории;
- в) проект межевания территории в виде отдельного документа, подготовленного на основании ранее утвержденного проекта планировки территории;
- г) проект межевания территории в виде отдельного документа.

2. В позиции "Инициатор подготовки документации по планировке территории" в графе "Содержание" указывается следующая информация об одном из заинтересованных в строительстве, реконструкции объекта капитального строительства органов или лиц:

- а) полное наименование органа исполнительной власти Оренбургской области;
- б) полное наименование органа местного самоуправления;
- в) полное наименование, основной государственный регистрационный номер юридического лица, дата внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о создании юридического лица, адрес (место нахождения) юридического лица;
- г) фамилия, имя, отчество, адрес места регистрации и паспортные данные физического лица.

3. В позиции "Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории" в графе "Содержание" указывается один из следующих источников финансирования работ по подготовке документации по планировке территории:

а) бюджет бюджетной системы Российской Федерации, если подготовка документации по планировке территории будет осуществляться федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, подведомственными указанным органам государственными, муниципальными (бюджетными или автономными) учреждениями самостоятельно либо привлекаемыми ими на основании государственного, муниципального контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, иными лицами;

б) средства физических и юридических лиц (с указанием конкретного физического или юридического лица) в случае, если подготовка документации по планировке территории будет осуществляться физическими или юридическими лицами за счет собственных средств.

4. В позиции "Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики" в графе "Содержание" указываются полное наименование и вид планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики.

В случае подготовки документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта, к заданию может прилагаться схема прохождения трассы линейного объекта в масштабе, позволяющем обеспечить читаемость и наглядность отображаемой информации.

В случае если документация по планировке территории подготавливается в целях размещения объекта капитального строительства, отображение которого в документах территориального планирования предусмотрено в соответствии с законодательством Российской Федерации, наименование такого объекта капитального строительства указывается в соответствии с документами территориального планирования.

5. В позиции "Населенные пункты, поселения, городские округа, муниципальные районы, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории" в графе "Содержание" указывается перечень населенных пунктов, поселений, городских округов, муниципальных районов, в границах территорий которых планируется к размещению объект капитального строительства.

В случае если документация по планировке территории подготавливается в целях размещения объекта капитального строительства, отображение которого в документах территориального планирования предусмотрено в соответствии с законодательством Российской Федерации, населенные пункты, поселения, городские округа, муниципальные районы, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории, указываются в соответствии с документами территориального планирования.

6. В позиции "Состав документации по планировке территории" в графе "Содержание" указывается состав документации по планировке территории, соответствующий требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации и положениям нормативных правовых актов Российской Федерации, определяющих требования к составу и содержанию проектов планировки территории.