

Приложение № 2
к приказу Росреестра
от 19 августа 2020 г. № П/0310
(в ред. Приказов Росреестра
от 28.09.2021 № П/0439,
от 20.06.2022 № П/0237,
от 07.11.2022 № П/0427)

ФОРМА

заявления об исправлении технической ошибки в записях Единого государственного реестра недвижимости, о внесении сведений в Единый государственный реестр недвижимости по заявлению заинтересованного лица, о внесении сведений в Единый государственный реестр недвижимости в уведомительном порядке, о внесении изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости

		Лист № _____	Всего листов _____		
1. Заявление		2.	2.1. _____ (указывается наименование органа, осуществляющего государственный кадастровый учет, государственную регистрацию прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости (далее - орган регистрации прав), принявшего заявление и прилагаемые к нему документы)		
В Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии			2.2. номер книги учета входящих документов _____ и номер записи в этой книге _____		
		2.3. количество листов заявления _____			
		2.4. количество прилагаемых документов _____ в том числе оригиналов _____, копий _____, количество листов в оригиналах _____, копиях _____			
		2.5. подпись _____			
		2.6. дата « _____ » _____ г., время _____ ч., _____ мин.			
3.1.	Прошу в отношении объекта недвижимости:				
	Вид:				
	Земельный участок		Здание	Единый недвижимый комплекс	
	Сооружение		Объект незавершенного строительства	Предприятие как имущественный комплекс	
	Помещение		Машино-место		
	Иной: _____				
	(указать вид (наименование) объекта, если он не поименован выше)				
	Кадастровый номер:		_____		
3.2.	Исправить техническую ошибку, допущенную в сведениях Единого государственного реестра недвижимости				
	3.2.1.	в сведениях кадастра недвижимости:			
		кадастровый номер: _____			
		внесены сведения: _____			
		правильные сведения: _____			
		внесены сведения: _____			
		правильные сведения: _____			

	3.2.2.	в сведениях реестра прав на недвижимость: от " ____ " _____ г. № записи: _____ внесена запись: _____ правильная запись: _____
	3.2.3.	в сведениях реестра границ: реестровый номер границы _____ внесены сведения: _____ правильные сведения: _____
3.3.		<p>Внести в кадастр недвижимости Единого государственного реестра недвижимости следующие сведения:</p> <p>содержащиеся в решении (акте) об установлении (изменении) разрешенного использования объекта недвижимости: _____</p> <p>содержащиеся в решении (акте) о переводе жилого помещения в нежилое помещение, нежилого помещения в жилое помещение (об утверждении акта приемочной комиссии) _____</p> <p>содержащиеся в решении (акте) об отнесении к определенной категории земель (о переводе земельного участка из одной категории земель в другую): _____</p> <p>содержащиеся в решении (акте) о результатах проведения государственного земельного надзора _____</p> <p>содержащиеся в решении (акте) об утверждении результатов государственной кадастровой оценки _____</p> <p>содержащиеся в решении (акте) об изменении назначения здания, сооружения, помещения</p> <p>содержащиеся в решении (акте) об изъятии земельного участка и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд</p> <p>содержащиеся в решении (акте) о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд, об отмене решения о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд</p> <p>об адресе _____</p> <p>о признании жилого дома садовым домом или садового дома жилым домом _____</p> <p>о назначении единого недвижимого комплекса или предприятия как имущественного комплекса: _____</p> <p>иные предусмотренные законодательством Российской Федерации сведения: _____</p>

3.4.	Внести в реестр прав на недвижимость Единого государственного реестра недвижимости следующие сведения:
	о физическом лице (правообладателе, лице, права которого ограничиваются и обременяются объекты недвижимости, лице, в пользу которого права ограничиваются и обременяются объекты недвижимости, стороне сделки в записях реестра прав на недвижимость) в связи с изменением сведений о нем, находящихся в распоряжении федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на осуществление функций по контролю и надзору в сфере миграции _____
	о проживающих в жилом помещении членах семьи собственника данного жилого помещения, находящихся под опекой или попечительством, либо несовершеннолетних членах семьи собственника данного жилого помещения, оставшихся без попечения родителей _____
	о юридическом лице (правообладателе, лице, права которого ограничиваются и обременяются объекты недвижимости, лице, в пользу которого права ограничиваются и обременяются объекты недвижимости, стороне сделки в записях реестра прав на недвижимость) в связи с изменением сведений о нем, содержащихся в едином государственном реестре юридических лиц _____
	о признании гражданина ограниченным в дееспособности или признанным недееспособным _____
	о наложении (снятии) ареста или запрета совершать определенные действия с недвижимым имуществом или об избрании в качестве меры пресечения залога, о возврате залога залогодателю или об обращении залога в доход государства _____
	внести запись о наличии возражения, заявленном в судебном порядке праве требования в отношении зарегистрированного " ____ " _____ г. за № _____ права на объект недвижимости
	погасить запись о наличии возражения в отношении зарегистрированного " ____ " _____ г. за № _____ права на объект недвижимости
	внести запись о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права и обременения объекта недвижимости, зарегистрированного " ____ " _____ г. за № _____, без личного участия собственника (его законного представителя)
	погасить запись о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права и обременения объекта недвижимости, зарегистрированного " ____ " _____ г. за № _____, без личного участия собственника (его законного представителя)
	об адресе электронной почты и (или) о почтовом адресе лица, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лица, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости _____
	внести запись о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения или обременения такого земельного участка, зарегистрированного " ____ " _____ г. за № _____, до завершения рассмотрения судом дела о его изъятии в связи с неиспользованием по целевому назначению или использованием с нарушением законодательства Российской Федерации

	внести запись о возможности представления заявления о государственной регистрации перехода, прекращения права собственности на объект недвижимости, зарегистрированного " __ " _____ г. за № _____ , и прилагаемых к нему документов в форме электронных документов и (или) электронных образов документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью
	погасить запись о возможности представления заявления о государственной регистрации перехода, прекращения права собственности на объект недвижимости, зарегистрированного " __ " _____ г. за № _____ , и прилагаемых к нему документов в форме электронных документов и (или) электронных образов документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью
	внести изменения в сведения о размерах долей в праве общей долевой собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения
	внести запись о возможности предоставления третьим лицам персональных данных правообладателя (лица, в пользу которого зарегистрированы ограничения права или обременения объекта недвижимости) в составе выписки из Единого государственного реестра недвижимости в отношении указанного(ых) в заявлении объекта(ов) недвижимости
	внести запись о возможности предоставления третьим лицам персональных данных правообладателя (лица, в пользу которого зарегистрированы ограничения права или обременения объекта недвижимости) в составе выписки из Единого государственного реестра недвижимости в отношении всех объектов недвижимости, права на которые будут зарегистрированы правообладателем (ограничения права или обременения объекта недвижимости будут зарегистрированы за лицом, в пользу которого они будут установлены) в будущем (в случае осуществления такой регистрации без заявления правообладателя или лица, в пользу которого установлены ограничения права или обременения объекта недвижимости)
	погасить запись о возможности предоставления третьим лицам персональных данных правообладателя (лица, в пользу которого зарегистрированы ограничения права или обременения объекта недвижимости) в составе выписки из Единого государственного реестра недвижимости в отношении указанного(ых) в заявлении объекта(ов) недвижимости
	прекратить действие ранее представленного заявления о внесении записи о возможности предоставления третьим лицам персональных данных правообладателя (лица, в пользу которого зарегистрированы ограничения права или обременения объекта недвижимости) в составе выписки из Единого государственного реестра недвижимости в отношении всех объектов недвижимости, права на которые будут зарегистрированы правообладателем (ограничения права или обременения объекта недвижимости будут зарегистрированы за лицом, в пользу которого они будут установлены) в будущем (указываются номер и дата ранее поданного заявления, если они известны заявителю)
	иные предусмотренные законодательством Российской Федерации сведения: _____
3.5.	Внести в реестр границ Единого государственного реестра недвижимости следующие сведения:
	об установлении или изменении градостроительного регламента в связи с утверждением (изменением) правил землепользования и застройки _____

	об установлении или прекращении публичных сервитутов или об уточнении местоположения границ публичного сервитута _____	
	об установлении (изменении) прохождения Государственной границы Российской Федерации _____	
	об установлении (изменении) границ между субъектами Российской Федерации, границ муниципального образования _____	
	об установлении (изменении) границ населенного пункта _____	
	об установлении, изменении, границ территориальной зоны _____	
	об установлении, изменении или о прекращении существования зоны с особыми условиями использования территорий _____	
	содержащиеся в утвержденном положении об особо охраняемой природной территории _____	
	об установлении (изменении) границ особо охраняемой природной территории _____	
	об установлении (изменении) границ охотничьих угодий _____	
	об утвержденном (измененном) проекте межевания территории _____	
	об установлении (изменении) границ территорий опережающего социально-экономического развития _____	
	об установлении (изменении) границ зон территориального развития в Российской Федерации _____	
	об установлении (изменении) границ игорных зон _____	
	об установлении (изменении) границ лесничеств _____	
	о лесохозяйственном регламенте лесничества, расположенного на землях лесного фонда _____	
3.6.	Внести изменения в сведения Единого государственного реестра недвижимости:	
	в запись реестра прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества от " ____ " _____ г. № _____ в связи с изменением сведений _____ (указать содержание изменений)	
4.	Способ представления заявления и прилагаемых к нему документов:	
	Лично	в публично-правовой компании «Роскадастр»
		в многофункциональном центре
		уполномоченному лицу публично-правовой компании «Роскадастр» при выездном приеме
		уполномоченному лицу многофункционального центра при выездном приеме
	В форме электронных документов (электронных образов документов)	

5.	Способ получения документов:				
		с выдачей выписки из Единого государственного реестра недвижимости		без выдачи выписки из Единого государственного реестра недвижимости	
	Лично		в публично-правовой компании «Роскадастр» по месту представления документов		
			в многофункциональном центре по месту представления документов		
			посредством курьерской доставки публично-правовой компанией «Роскадастр» по адресу: _____		
			посредством курьерской доставки многофункциональным центром по адресу		
	Посредством отправки XML-документа с использованием веб-сервисов				
	По адресу электронной почты в виде ссылки на электронный документ: _____				
6.	Прошу:				
	выдать расписку в получении документов лично:	расписка получена _____ / _____ (подпись) (инициалы, фамилия)			
	направить уведомление о приеме данного заявления и прилагаемых к нему документов:				
		по адресу электронной почты в виде ссылки на электронный документ:	_____		
7.	Сведения о заявителе:				
	физическое лицо (в том числе нотариус, судебный пристав-исполнитель, кадастровый инженер):				
	фамилия:	имя:	отчество (при наличии):	гражданство	
				СНИЛС (при наличии):	
	Документ, удостоверяющий личность:	вид:		серия:	номер:
		кем выдан		дата выдачи:	код подразделения:
				" ____ " ____ г.	
	почтовый адрес:	телефон для связи:		адрес электронной почты:	
	наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя:				
	юридическое лицо, орган государственной власти, орган местного самоуправления:				
	полное наименование:				

ОГРН:		ИНН:	
страна регистрации (инкорпорации):	дата регистрации:	номер регистрации:	
_____	" ____ " _____ Г.		
почтовый адрес:	телефон для связи:	адрес электронной почты:	
_____	_____	_____	
наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя:			

8. Документы, прилагаемые к заявлению:			
Оригинал в количестве ____ экз., на ____ л.		Копия в количестве ____ экз., на ____ л.	

Оригинал в количестве ____ экз., на ____ л.		Копия в количестве ____ экз., на ____ л.	

Оригинал в количестве ____ экз., на ____ л.		Копия в количестве ____ экз., на ____ л.	
9. Примечание:			

10. Подтверждаю свое согласие, а также согласие представляемого мною лица на обработку персональных данных (фамилия, имя, отчество (при наличии); данные, содержащиеся в документе, удостоверяющем личность; СНИЛС; адрес электронной почты; номер телефона; почтовый адрес; реквизиты документа, подтверждающего полномочия) с целью сбора, систематизации, накопления, хранения, уточнения (обновления, изменения), использования, обезличивания, блокирования, уничтожения персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в рамках предоставления органами регистрации прав в соответствии с законодательством Российской Федерации государственных услуг, в том числе в автоматизированном режиме, включая принятие решений на их основе органом регистрации прав в целях предоставления государственной услуги.			
11. Настоящим также подтверждаю, что: сведения, указанные в настоящем заявлении, на дату представления заявления достоверны; представленные документы и содержащиеся в них сведения соответствуют установленным законодательством Российской Федерации требованиям, в том числе указанные сведения достоверны; мне известно о возможности привлечения меня в соответствии с законодательством Российской Федерации к ответственности (в том числе уголовной) за представление поддельных документов, в том числе документов, содержащих недостоверные сведения.			

12.	Даю свое согласие на участие в опросе по оценке качества предоставленной мне государственной услуги:		
	да	по телефону: + 7 (_ _ _) _____	
		посредством терминальных и иных устройств, расположенных в органе регистрации прав	
		посредством официального сайта органа регистрации прав	
нет			
13.	Подпись		Дата
	_____ (подпись)	_____ (инициалы, фамилия)	" ____ " _____ ____ Г.
14.	Удостоверительная надпись нотариуса о свидетельствовании подлинности подписи на документе:		
15.	Отметка специалиста, принявшего заявление и приложенные к нему документы:		